



EXECUTORIALE VERKOOP/ FINDISHI donderdag 25 mei 2023

Op donderdag **25 mei 2023**, om of omstreeks 10:00 uur, zal ten overstaan van mr. M.F. Hu-A-Ng of diens waarnemer c.q. ambtsopvolger, te zijnen kantore aan Mercuriusstraat 15, Curaçao, de executoriale openbare verkoop als bedoeld in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek worden gehouden van:

het tot 29 augustus 2057 lopend recht van erfpacht op een perceel grond, gelegen in het **Tweede District van Curaçao bekend als Blok H kavel nummer 4** van het verkavelingsplan, "MAHUMA WEST", ter grootte van **zeshonderdnegentig vierkante meter (690m²)**, nader omschreven in meetbrief nummer **918** van 27 juli **1995**, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Mahuma West Kavel H nummer 4**, en al hetgeen daartoe door aard, bestemming of natrekking behoort.

De inzetprijs bedraagt **Naf. 355,000.00 (driehonderd vijfenvijftigduizend Gulden Nederlands Antilliaans Courant)**.

Tot 14 dagen vóór de verkoopdatum kunnen onderhandse schriftelijke biedingen worden gericht aan het adres van voornoemde notaris. Biedingen zullen worden behandeld overeenkomstig het bepaalde in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek zonder dat echter de executant gehouden is op een bieding in te gaan.

De veilcondities zullen 8 dagen vóór de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van Notarispraktijk Hu-A-Ng.

Deze condities houden onder meer in dat iedere bidder zich dient te identificeren en dat van iedere bidder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingkosten of van de inzetsom vermeerderd met de veilingkosten.

Alle geïnteresseerden dienen zich aan te melden door een e-mail te sturen naar huang@nphuang.com of te bellen naar 462-8111. Aanmelding is mogelijk tot en met **24 mei 2023 23:59 uur en dient de volgende informatie te vermelden: voornaam en achternaam, telefoon-/mobiele nummer, e-mailadres en het object waarin men interesse heeft. De aanmelding geldt voor de persoon die zijn/haar naam heeft doorgegeven. Het is de "aanmelder" niet toegestaan om één (1) of meer extra personen mee te nemen naar de veiling. Het vertonen van een geldig legitimatiebewijs is verplicht. Slechts de personen die zich hebben aangemeld, kunnen aanwezig zijn tijdens de veiling.**

De executant behoudt zich het recht voor de veiling uit te stellen en op te houden zonder de verplichting daarvoor de reden(en) te noemen. Tevens behoudt de executant zich het recht voor de locatie van de veiling te veranderen. Een wijziging in de locatie van de veiling zal uiterlijk één (1) dag vóór de veiling bekend worden gemaakt.

De veiling zal plaatsvinden volgens de regels van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering, hetgeen onder meer inhoudt dat de veiling bij opbod en vervolgens bij afmijning (afslag) zal geschieden in één zitting.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot:



Notarispraktijk Hu-A-Ng

Mercuriusstraat 15, Curaçao

Tel: +5999 462-8111

Fax: +5999 462-8144

E-mail: huang@nphuang.com

www.nphuang.com